Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
ΑΔΑ:
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2021.12.29 15:39:54 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ
&ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Τ.Α.
ΤΜΗΜΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ Τ.Α. Α΄ΒΑΘΜΟΥ

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 2021
Αριθ. Πρωτ.: 96666

Προς: Αποκεντρωμένες Διοικήσεις της Χώρας
(Με παράκληση να ενημερώσουν τους δήμους χωρικής τους αρμοδιότητας)

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ: 934
ΘΕΜΑ: «**Παράταση της προθεσμίας παροχής διοικητικής υποστήριξης και του χρόνου άσκησης αρμοδιοτήτων υπηρεσιών δόμησης των δήμων»**

Α. Τροποποίηση του άρθρου 376 του ν. 4700/2020 με το άρθρο 108 του ν. 4876/2021:

Σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 108 του ν. 4876/2021 (Α΄251), τροποποιείται το άρθρο 376 του ν. 4700/2020 και προβλέπονται τα ακόλουθα:

1. Έως 28 Φεβρουαρίου 2022 συνεχίζεται η παρεχόμενη διοικητική υποστήριξη για τις οριζόμενες στην περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 95 του ν. 3852/2010 (Α' 87) αρμοδιότητες που μεταβιβάστηκαν στους δήμους, όπως προβλέπεται στις παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 95 του ν. 3852/2010.

2. Η **1η Μαρτίου 2022** αποτελεί το νέο χρονικό σημείο έναρξης άσκησης των ανωτέρω αρμοδιοτήτων από τους δήμους που υποστηρίζονται διοικητικά.

3. Την **1η Μαρτίου 2022** καταργείται η παρ. 4 του άρθρου 205 του ν. 3852/2010.

Β. Τροποποίηση των διατάξεων του άρθρου 97Α του ν. 3852/2010 με το άρθρο 103 του ν. 4876/2021:

1. Με τις διατάξεις του άρθρου 103 του ν. 4876/2021, τροποποιείται το άρθρο 97Α του ν. 3852/2010 και προβλέπεται **η 1η Μαρτίου 2022 ως νέος χρόνος σύστασης και λειτουργίας Υπηρεσιών Δόμησης σε κάθε δήμο,** εφόσον μέχρι τότε δεν έχει εκδοθεί το προβλεπόμενο στην παρ. 2 του άρθρου 31 του ν. 4495/2017 (Α΄ 167) προεδρικό διάταγμα .

ΑΔΑ:

2. Περαιτέρω, για τη διαπίστωση της οριζόμενης στην παρ. 2 του άρθρου 97Α επάρκειας ελαχίστης στελέχωσης των Υπηρεσιών Δόμησης, απαιτείται η έκδοση σχετικής απόφασης από την οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση. Η διαπιστωτική απόφαση **δημοσιεύεται,** με επιμέλεια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, στην Εφημερίδα της **Κυβερνήσεως** και στη συνέχεια κοινοποιείται στη Γενική Γραμματεία Ανθρώπινου Δυναμικού Δημοσίου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών και στη Γενική Διεύθυνση Πολεοδομίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Για περαιτέρω διευκρινίσεις ή πληροφορίες αναφορικά με τα διαλαμβανόμενα στην παρούσα εγκύκλιο, μπορείτε να απευθύνεστε στην ηλεκτρονική διεύθυνση info@ypes.gr.

Την παρούσα εγκύκλιο μπορείτε να την αναζητήσετε και στο δικτυακό τόπο του Υπουργείου Εσωτερικών, στην ηλεκτρονική διεύθυνση https://www.ypes.gr

Ο Γενικός Γραμματέας
Εσωτερικών και Οργάνωσης

Μιχάλης Ι. Σταυριανουδάκης

Κοινοποίηση:

1. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
   - Υπόψη Γενικού Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος
2. Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας (Κ.Ε.Δ.Ε.)

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Αναπληρωτή Υπουργού
3. Γραφείο κας Γενικής Γραμματέα Ανθρωπίνου Δυναμικού Δημοσίου Τομέα
4. Διεύθυνση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
(με την παράκληση να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου)
5. Δ/νση Οργάνωσης και Λειτουργίας Τοπικής Αυτοδιοίκησης
6. Δ/νση Προσωπικού Τοπικής Αυτοδιοίκησης
7. Δ/νση Οικονομικών Τ.Α.
8. Δ/νση Διοικητικής Υποστήριξης
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών